

# Wir bringen Sie nach Hause

Leuengasse 38-48, 8142 Uitikon Waldegg

Projekt LEANDRO

Sie befassen sich mit dem Gedanken, eine Liegenschaft zu erwerben. Die Zürcher Kantonalbank unterstützt Sie gerne bei der Verwirklichung Ihres Wohntraums.

An einzigartiger Wohnlage an der Leuengasse 38-48 in Uitikon Waldegg entsteht eine Wohlfühloase mit neuen, lichtdurchfluteten 2.5 bis 3.5 Zimmer Wohnungen. Die Natur vor der Haustür, die Stadt unmittelbar nah.

Die Wohnungen werden mit SNBS Gold (Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz) zertifiziert und ermöglichen Ihnen, von unserem attraktiven ZKB-Umweltdarlehen zu profitieren.

Ob als Paar oder Wohngemeinschaft im Alter: Die praktischen Grundrisse machen verschiedene Wohnkonzepte möglich und bieten viel Raum für Individualisten.

Wir kennen das Objekt und zeigen Ihnen gerne die entsprechenden Finanzierungsmöglichkeiten in einem persönlichen Gespräch. Sie müssen uns dazu keine Objektdokumente einreichen.

**Treten Sie mit uns in Verbindung. Wir freuen uns darauf, Sie kennen zu lernen.**



Lukas Meier  
Kundenbetreuer  
044 454 33 83  
lukas.meier1@zkb.ch



Joel Zarriello  
Kundenbetreuer  
044 454 33 56  
joel.zarriello@zkb.ch



LEANDRO - Leuengasse 38-48, Uitikon Waldegg

## Die Zürcher Kantonalbank – Ihre verlässliche Partnerin.



Massgeschneiderte Finanzierung



Nr. 1 Eigenheimfinanzierer  
im Kanton Zürich



Preisvorteil dank Start- und Umweltbonus



Optimierung Ihrer Vorsorge- und Steuersituation



Hypotheken im Alter gesichert



Finanzierungszusage innerhalb 48 h!

Auf Wunsch vermitteln wir Ihnen auch gerne den Kontakt zu einem ZKB Berater in der Filiale Ihres Wohnorts.